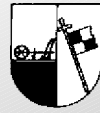
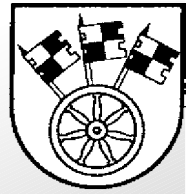




Amtsblatt Gemeinde Wittighausen



Oberwittighausen



Poppenhausen



Unterwittighausen



Vilchband

34. Jahrgang

Samstag, 19. Mai 2012

Nummer 20

Amtliche Bekanntmachungen

Bebauungsplan „Alte Wittighäuser Straße“, Gemarkung Poppenhausen

Bekanntmachung über die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB

Der Gemeinderat der Gemeinde Wittighausen hat in seiner Sitzung vom 15. Mai 2012 den Entwurf zum Bebauungsplan „Alte Wittighäuser Straße“ auf der Gemarkung Poppenhausen mit den planungsrechtlichen Festsetzungen, den örtlichen Bauvorschriften, der Begründung und dem Umweltbericht, in der Fassung vom 08.05.2012 gebilligt und die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen.

Der Entwurf zum Bebauungsplan „Alte Wittighäuser Straße“ mit den planungsrechtlichen Festsetzungen, den örtlichen Bauvorschriften, der Begründung und dem Umweltbericht in der Fassung vom 08.05.2012 liegt in der Zeit vom

21. Mai 2012 bis einschließlich 22. Juni 2012

im Rathaus der Gemeinde Wittighausen, Königsstraße 17, Ortsteil Unterwittighausen während den üblichen Dienststunden zur allgemeinen Information und Einsichtnahme öffentlich aus.

Stellungnahmen zum Entwurf des Bebauungsplanes können innerhalb der Auslegungsfrist abgegeben werden. Verspätet abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan gemäß § 4a Abs. 6 BauGB unberücksichtigt bleiben

Wittighausen, den 16. Mai 2012

B. Henneberger, Bürgermeister

Bebauungsplan „Unter dem Messelhäuser Weg“, Gemarkung Vilchband

Bekanntmachung über die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB

Der Gemeinderat der Gemeinde Wittighausen hat in seiner Sitzung vom 15. Mai 2012 den Entwurf zum Bebauungsplan „Unter dem Messelhäuser Weg“ auf der Gemarkung Vilchband mit den planungsrechtlichen Festsetzungen, den örtlichen Bauvorschriften, der Begründung und dem Umweltbericht, in der Fassung vom 08.05.2012 gebilligt und die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen.

Der Entwurf zum Bebauungsplan „Unter dem Messelhäuser Weg“ mit den planungsrechtlichen Festsetzungen, den örtlichen Bauvorschriften, der Begründung und dem Umweltbericht in der Fassung vom 08.05.2012 liegt in der Zeit vom

21. Mai 2012 bis einschließlich 22. Juni 2012

im Rathaus der Gemeinde Wittighausen, Königsstraße 17, Ortsteil Unterwittighausen während den üblichen Dienststunden zur allgemeinen Information und Einsichtnahme öffentlich aus.

Stellungnahmen zum Entwurf des Bebauungsplanes können innerhalb der Auslegungsfrist abgegeben werden. Verspätet abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan gemäß § 4a Abs. 6 BauGB unberücksichtigt bleiben

Wittighausen, den 16. Mai 2012

B. Henneberger, Bürgermeister

Flurbereinigung Wittighausen-Vilchband (Wald) Main-Tauber-Kreis

Abgabe der Rücklagegrundstücke der Teilnehmergeinschaft

In der Flurbereinigung Wittighausen-Vilchband (Wald) kann das zur Abfindung der Teilnehmer nicht benötigte Land - Rücklagegrundstücke - abgegeben werden.

Nach dem Flurbereinigungsgesetz § 54 (2) hat die Verwendung dieses Landes „in einer dem Zweck der Flurbereinigung entsprechenden Weise oder für Siedlungszwecke“ zu erfolgen.

Der Zuschlag für die jeweiligen Grundstücke erfolgt durch das Landratsamt Main-Tauber-Kreis –Untere Flurbereinigungsbehörde–.

Dafür liegen im

Rathaus in Wittighausen bis zum 11.06.2012 folgende Unterlagen aus:

Vergaberichtlinien

Flurbereinigungsnachweis Neuer Bestand

Zusammenstellung der Richtpreise für die einzelnen Flurstücke

Zusammenfassung Bestandsbewertung

Karte mit Flurstücken der Teilnehmergeinschaft (TG)

In den Unterlagen sind die Flächengrößen, die Richtpreise, sowie die mit dem Flurstück verbundenen Beschränkungen nachgewiesen. Im Richtpreis sind der kapitalisierte Bodenwert nach der Wertmittlung in der Flurbereinigung Wittighausen-Vilchband (Wald), der im Flurbereinigungsplan festgelegte Abzug, der auf dem Flurstück festgestellte Bestandswert, sowie die Flurbereinigungskosten enthalten.

Angebote sind verbindlich und können bis spätestens Montag 11.06.2012 beim Landratsamt Main-Tauber-Kreis –Untere Flurbereinigungsbehörde– Wellenbergstraße 3 97941 Tauberbischofsheim schriftlich eingereicht werden.

Besteht für mehrere Flurstücke ein Übernahmeinteresse, muss für jedes Flurstück ein Übernahmepreis genannt sein (Gesamtbetrag pro Flurstück).

Hinweise:

1. Nicht form- und fristgerecht eingegangene Gebote können unberücksichtigt bleiben.

2. Gebote auf mehrere Flurstücke sind zulässig.
3. Der Besitzübergang für das Ackerflurstück soll zum 11.11.2012, für die Waldflurstücke sofort nach Zuschlag erfolgen.
4. Die Zahlung des Übernahmepreises wird 4 Wochen nach Zuschlag fällig.
5. Die Übernahme von TG - Flurstücken ist im Rahmen der gesetzlichen Regelungen grunderwerbsteuerpflichtig.

Tauberbischofsheim, 09.05.2012 gez.
Baumann, KVA

Straßensperrung der Wü K 34 auf Gemarkung Gaubüttelbrunn

Wegen Abriss und Erneuerung der Brücke über den „Dambach“ an der Ortseinfahrt von Gaubüttelbrunn wird die Kreisstraße 34 Wü in der Zeit vom 29. Mai bis 5. Oktober 2012 für den Verkehr gesperrt. Umleitungen erfolgen über Kirchheim - Gaubüttelbrunn bzw. Gützingen – Allersheim - Gaubüttelbrunn. Durchgehend befahrbar bleibt der Radweg vom Bahnhofsteil Gaubüttelbrunn bis nach Gaubüttelbrunn; eine Behelfsbrücke ermöglicht hier die Weiterfahrt. Auch der Bahnübergang Gaubüttelbrunn bleibt offen. Gewährleistet ist die Zufahrt für die Anlieger im Bereich „Ihmet“ im Ortsteil Oberwittighausen sowie bis zum Betriebsgelände der Firma Haaf ohne Einschränkungen.

Aus dem Gemeinderat

Gute Zahlen konnte Forstdirektor Weihmann in der letzten öffentlichen Sitzung des Gemeinderats aus dem forstwirtschaftlichen Unternehmen der Gemeinde Wittighausen für den Jahresabschluss 2011 und auch für die Planungen 2012 präsentieren.

Bei einem Einschlag von 982 Festmeter belaufen sich die Gesamteinnahmen auf 99.812 €. Nach Abzug des entstandenen Aufwands verbleiben immerhin 26.125 € Reingewinn, der dem Gemeindehaushalt zugeführt wurde. Nachdem seit der Finanzkrise auf dem Holzmarkt eine sehr stabile Preisphase eingetreten ist, kann auch für das laufende Wirtschaftsjahr mit einem Gewinn gerechnet werden. Hier geht das Forstamt bei Ausgaben von 96.400 € und Einnahmen von 75.700 € zunächst von einem Überschuss in Höhe von 20.700 € aus. Diesen erfreulichen Zahlen stimmte der Gemeinderat jeweils ohne Gegenstimme zu.

Mit Beschluss des Gemeinderats vom 14.02.2012 wurden die Vorentwürfe für die Bbauungspläne „Alte Wittighäuser Straße“, in Poppenhausen und „Unter dem Messelhäuser Weg“, in Vilchband und die frühzeitige Bürger- und Behördenbeteiligung für diese Bbauungspläne beschlossen. Zwischenzeitlich sind für beide Planentwürfe die Offenlegungsfristen abgelaufen.

Die eingegangenen Gedanken und Anregungen wurden vom Planer Philipp Lurz dem Gemeinderat vorgestellt, und konnten weitestgehend in den Entwurfsplanungen berücksichtigt werden.

Einstimmig gab der Gemeinderat seine Zustimmung zu den beiden Bbauungsplänen, die nun nochmals 1 Monat öffentlich ausgelegt werden.

Nach der Genehmigung zweier Bauanträge gab Bürgermeister Henneberger bekannt, dass der Auftrag zu Voruntersuchungen für zwei mögliche Neubaugebiete im Ortsteil Unterwittighausen an das Büro Lurz von Brunn vergeben wurde.

Gesplittete Abwassergebühr

Der Verwaltungsgerichtshof Mannheim hat mit Beschluss vom 11.03.2010 alle Gemeinden Baden-Württemberg dazu verpflichtet, die Abwassergebühren in Schmutz- und Niederschlagswassergebühren aufzuteilen.

Dazu war es erforderlich, dass die versiegelten Flächen in der Gesamtgemeinde durch Befliegung erfasst wurden. Jeder betroffene Grundstückseigentümer erhält ab 2. Juli 2012 einen bzw. mehrere Erhebungsbögen, die als Grundlage für die Flächenermittlung dienen.

Vor Ausgabe dieser Erhebungsbögen finden folgende Aufklärungsversammlungen zu diesem Thema statt:

Freitag, 22. Juni 2012 – 19.00 Uhr Kindergartensaal Unterwittighausen

Montag, 25. Juni 2012 – 19.30 Uhr Dorfgemeindehaus Oberwittighausen

Dienstag, 26. Juni 2012 – 19.30 Uhr Dorfgemeindehaus Vilchband

Bei der ersten Veranstaltung am 22.06.2012 in Unterwittighausen werden auch ein Vertreter des Landratsamtes – Umweltschutzamt und Herr Schwing vom beauftragten Vermessungsbüro anwesend sein. Die Grundstückseigentümer werden herzlich zu dieser Veranstaltung eingeladen.

Bernhard Henneberger, Bürgermeister

Landwirtschaftliche Direktvermarkter gesucht

Broschüre wird neu aufgelegt

Das Landratsamt Main-Tauber-Kreis überarbeitet im Jahr 2012 die Direktvermarkter-Broschüre: „Einkaufen auf Bauernhöfen und Wochenmärkten im Main-Tauber-Kreis“. Dadurch ergibt sich die Möglichkeit, dass neue Direktvermarktungsbetriebe in die Broschüre aufgenommen werden können. Interessierte Betriebe wenden sich bitte bis 20.06.2012 an das Landwirtschaftsamt des Landratsamtes Main-Tauber-Kreis unter der Telefonnummer 07931/4827-6307.

Ferienbetreuung in den Sommerferien 2012

Helfer/innen für das Betreuungsangebot gesucht!

Die Auswertung der Bedarfsermittlung in der Kath. Kindertagesstätte Wittighausen und zur Ferienbetreuung in der Grundschule Wittighausen hat ergeben, dass Bedarf für 2-3 Wochen Betreuungszeit in den Ferien wegen der Erwerbstätigkeit der Eltern besteht.

Gemeinsam mit der Grundschule und der Kath. Kindertagesstätte Wittighausen wollen wir für die kommenden Sommerferien Angebote ausarbeiten.

Vorgesehen sind 2 Wochen, vom 30. Juli bis einschließlich 10. August 2012,

bei einer täglichen Betreuungszeit von 7.30 Uhr bis 14.00 Uhr – insgesamt 10 Betreuungstage - im Bereich der Grundschule anzubieten. Vorgesehen sind Kosten von 9,- € pro Tag und Kind.

Einige örtliche Vereine u. Institutionen haben ihre Mitarbeit im Rahmen des Ferienprogramms angeboten u. werden einzelne Tage zusammen mit den Betreuer/innen übernehmen.

Für diese beiden Wochen suchen wir Betreuungskräfte gegen Entgelt, die sich hier einbringen können u. wollen. Interesse auch besteht an Schülern/innen und Studentinnen/Studentinnen (Mindestalter 18 Jahre!!). Wer Interesse hat, möchte sich bitte umgehend in der Grundschule (Tel. 95088) oder im Rathaus Wittighausen (Tel.92090) oder unter info@wittighausen.de melden. Hier können nähere Einzelheiten besprochen werden.

Auch bitten wir die Eltern um Meldungen für dieses Betreuungsangebot in den Sommerferien 2012, um den Umfang und Bedarf ermitteln zu können.

Im Bereich der Kath. Kindertagesstätte sind Ferien vom 13. August bis einschließlich 3. September 2012. Ab 4. September bis zum Ende der Grundschulferien (7.9 bzw. für Erstklässler bis 13.9.) bestehen dann weitere Betreuungsmöglichkeiten im Rahmen der jetzt schon gebotenen Möglichkeiten für Kinder der Grundschule bis nachmittags 16.15 Uhr in der Kath. Kindertagesstätte Wittighausen.

Diese vorgesehenen Betreuungszeiten in den Sommerferien 2012 können nur umgesetzt werden, wenn genügend Personen sich zur Betreuung für 2 Wochen an der Grundschule bereit finden. Hierzu können sich auch Teams bilden.

Bekämpfung von Neophyten

In den letzten Tagen wurde in der Tagespresse ausführlich über das verstärkte Ausbreiten von Neophyten wie z. B. Zackenschötchen u. Kugeldistel berichtet. Auch im Gemeindebereich von Wittighausen breitet sich besonders das orientalische Zackenschötchen (ähnlich den Rapspflanzen) aus, oft zu sehen an Straßen- u. Wegrändern, an Böschungen u. unbewirtschafteten Flächen. Diese Pflanzen mit einer Wuchshöhe bis zu 1,5 m verdrängen die heimische Vegetation fast gänzlich und bilden schnell geschlossene Bestände. Vormalig artenreiche Böschungen verlieren dadurch ihren ökologischen Wert. Um das Ausbreiten dieser dominanten Pflanzenart zu verhindern, muss eine Samenbildung unbedingt vermieden werden. Spätestens zum Ende der Blüte sollte eine Mahd dieser Pflanzen erfolgen. Da aus den kräftigen Wurzelstöcken erneute Austriebe

kommen, muss in der Regel das Mähen wiederholt werden. Möglich und erfolgreich ist auch eine Bekämpfung mit dem Spritzmittel „Bannwell-M“. Allerdings dürfen diese Mittel nur sachkundig u. auf zugelassenen Flächen eingesetzt werden. Jeder Grundstücksbesitzer und die Landwirte werden aufgefordert, die Bekämpfung dieser fremden Pflanzenarten anzugehen, um deren weitere Ausbreitung zu verhindern.

Fundamt

Letzte Woche wurde ein Damenfahrrad in Oberwittighausen gefunden. Der Eigentümer kann sich im Rathaus melden.

Blutspendetermin des Landkreises Main-Tauber

Am Donnerstag, den 24.05. kann in Lauda, Stadthalle, Becksteinerstr. 60, in der Zeit von 14.00 – 19.30 Uhr, Blut gespendet werden.

Abfuhr der Restmülltonnen

Am Dienstag, den 22. Mai 2012 werden in den Ortsteilen Unterwittighausen, Oberwittighausen, Poppenhausen mit Hof Lilach, die Restmülltonnen geleert.

In Vilchband findet die Abfuhr am Donnerstag, den 24.05. statt.

Gelber Wertstoffsack und Papierabfuhr

Die Abfuhr des gelben Wertstoffsackes und des Altpapiers findet am Freitag, den 25.05.12 in allen Ortsteilen statt.

Folgende Prospekte liegen NEU im Rathaus aus:

- Wanderkarten der Touristengemeinschaft „Liebliches Taubertal“
- Flyer für das 15. Festival der Vielfalt in Lauffen am Neckar
- Flyer für die Sonderausstellung „Mythos“ im Knauf-Museum Iphofen
- Magazin „Projekt Arbeit“ der Jugendstiftung Ba-Wü